

Fokus: Deutsche Aktien

Creating Alpha Fund – German Champions

UCITS: OGAW nach liechtensteinischem Recht in der Rechtsform der Treuhänderschaft (Umbrella-Struktur mit einem Teilfonds)

Erstzeichnung:
Zeichnungsschluss:
25. Mai 2018

Cut-Off:
16.00h (MEZ)

Liberierung:
30. Mai 2018

Anlageziel und Anlagepolitik

Das Anlageziel des **Creating Alpha Fund – German Champions** besteht hauptsächlich im Erzielen eines langfristigen Wertzuwachses durch Investitionen, welche nach dem Grundsatz der Risikostreuung in Wertpapiere und andere Anlagen, wie nachfolgend beschrieben, getätigt werden.

Zur Erreichung des Anlageziels investiert der Teilfonds dauernd **mindestens 51% seines Vermögens** unmittelbar in **Beteiligungspapiere und Beteiligungswertrechte** (Aktien, Aktien mit Warrants, etc.) von Unternehmen in **Deutschland**, die ihren Sitz oder den überwiegenden Anteil ihrer wirtschaftlichen Aktivitäten in **Deutschland** haben oder als Holdinggesellschaften überwiegend Beteiligungen an Gesellschaften mit Sitz in **Deutschland** halten, die an einer Börse oder an einem anderen geregelten, dem Publikum offen stehenden Markt gehandelt werden.

Die Auswahl der Anlagen erfolgt auf Grund der traditionellen Analyse in Kombination mit dem **Value-Ansatz**, d.h. es wird versucht, den „fairen“ oder „angemessenen“ Preis eines Wertpapiers („inneren Wert“) anhand von betriebswirtschaftlichen Daten und dem ökonomischen Umfeld eines Unternehmens zu ermitteln, welches zudem Wachstumschancen (**Growth at reasonable price** „GARP“) bietet. Dabei stehen u.a. die fundamentale „Bottom-up“-Analyse verschiedener Einzeltitel, die technische Analyse des Kursverlaufs und die Finanzsituation der Einzeltitel im Vordergrund.

Teilfondsspezifische Risiken

Die Wertentwicklung der Anteile ist von der Anlagepolitik sowie von der Marktentwicklung der einzelnen Anlagen des Teilfonds abhängig und kann nicht im Voraus festgelegt werden. In diesem Zusammenhang ist darauf hinzuweisen, dass der Wert der Anteile gegenüber dem Ausgabepreis jederzeit steigen oder fallen kann. Es kann nicht garantiert werden, dass der Anleger sein investiertes Kapital zurück erhält.

Aufgrund der überwiegenden Investition des Vermögens des **Creating Alpha Fund – German Champions** in Beteiligungspapiere und –wertrechte besteht bei diesem Anlagetyp ein Markt- und Emittentenrisiko, welches sich negativ auf das Nettovermögen auswirken kann. Einflussfaktoren auf Aktienkurse sind vor allem die Gewinnentwicklungen einzelner Unternehmen und Branchen sowie gesamt-wirtschaftliche Entwicklungen und politische Perspektiven, die die Erwartungen an den Wertpapiermärkten und damit die Kursbildung bestimmen. Daneben können andere Risiken wie etwa das Währungsrisiko und das Zinsänderungsrisiko in Erscheinung treten.

Das mit derivativen Finanzinstrumenten verbundene Risiko darf 100% des Nettofondsvermögens nicht überschreiten. Dabei darf das Gesamtrisiko 200% des Nettofondsvermögens nicht überschreiten. Bei einer gemäss UCITSG zulässigen Kreditaufnahme darf das Gesamtrisiko insgesamt 210% des Nettofondsvermögens nicht übersteigen. Die Verwaltungsgesellschaft verwendet hierbei als Risikomanagementverfahren den Modified Commitment Ansatz als anerkannte Berechnungsmethode.

Profil des typischen Anlegers

Der Teilfonds **Creating Alpha Fund – German Champions** eignet sich für Anleger mit einem langfristigen Anlagehorizont, die in ein breit diversifiziertes Portfolio von Beteiligungspapieren und –rechten von vorwiegend deutschen Unternehmungen investieren wollen und die durch den gezielten Einsatz von derivativen Finanzinstrumenten eine mögliche Reduktion des Marktrisikos erzielen möchten. Die Anleger können stärkere Schwankungen und einen länger andauernden Rückgang des Nettoinventarwertes der Anteile in Kauf nehmen.

Die Organisation

Verwaltungsgesellschaft

IFM Independent Fund Management AG
Austrasse 9
FL-9490 Vaduz
Tel. +423 235 04 50
Fax +423 235 04 51
e-mail: info@ifm.li



Asset Manager / Vertriebsstelle

Vogt Asset Management Trust reg.
Zweistäpfl 6
FL-9496 Balzers
Tel. +423 388 07 77
Fax +423 388 07 78
e-mail: office@vam.li



Vogt Asset Management

Promoter

Creating Alpha Capital GmbH
Ludwigstrasse 8
D-80539 München
Tel. +49 089 / 215 394 46
e-mail: info@creatingalpha.de



CREATING ALPHA

Verwahrstelle

NEUE BANK AG
Marktgass 20
FL-9490 Vaduz
Tel. +423 236 07 88
Fax +423 236 08 00
e-mail: funds@neuebankag.li



Wirtschaftsprüfer

Ernst & Young AG
Schanzenstrasse 4a
CH-3008 Bern
Tel. +41 31 320 61 11
Fax +41 31 320 68 27
e-mail: info@ch.ey.com



Fokus: Deutsche Aktien

Creating Alpha Fund – German Champions

UCITS: OGAW nach liechtensteinischem Recht in der Rechtsform der Treuhänderschaft
(Umbrella-Struktur mit einem Teilfonds)

Erstzeichnung:
Zeichnungsschluss:

25. Mai 2018

Cut-Off:

16.00h (MEZ)

Liberierung:

30. Mai 2018

Stammdaten und Informationen des Teilfonds und dessen Anteilsklassen

	Anteilsklassen des Teilfonds
Anteilsklassen	-EUR-
ISIN-Nummer	LI0410879600
Valoren-Nummer	41.087.960
WKN	A2JH9X
Bloomberg-Ticker	CRALFGC
Als UCITS – Zielfonds geeignet	ja
Dauer des Fonds	unbestimmt
Kotierung	nein
Rechnungswährung des Fonds	Euro (EUR)
Referenzwährung der Anteilsklassen	Euro
Mindestanlage	keine
Erstausgabepreis	EUR 100.--
Erstzeichnungstag	25.05.2018
Liberierung (erster Valuta-Tag)	30.05.2018
Bewertungstag (T)	jeweils am Dienstag sowie am letzten Bankarbeitstag eines Monats
Bewertungsintervall	wöchentlich / monatlich
Ausgabe- und Rücknahmetag	jeder Bewertungstag
Valuta Ausgabe- und Rücknahmetag (T+3)	drei Bankgeschäftstage nach Berechnung des Nettoinventarwertes (NAV)
Annahmeschluss Anteilshandel (T-1)	Vortag des Bewertungstages um spätestens 16.00h (MEZ)
Stückelung	drei Dezimalstellen
Verbriefung	buchmässig / keine Ausgabe von Zertifikaten
Abschluss Rechnungsjahr	jeweils zum 31. Dezember
Ende des ersten Geschäftsjahres	31. Dezember 2018
Erfolgsverwendung	thesaurierend
Ausgabeaufschlag	keiner
Rücknahmeabschlag	keiner
Umtauschgebühr beim Wechsel von einem Teilfonds in einen anderen Teilfonds	keine
Max. Gebühr für Anlageentscheid, Risikomanagement und Vertrieb	1.50% p.a.
Max. Gebühr für Administration	0.20% p.a. oder min. CHF 25'000.-- p.a.
Max. Verwahrstellengebühr	0.15% p.a.
Performance-Fee	20%
Hurdle-Rate	keine
Basis: Auflegung	30.05.2018



Vogt Asset Management



CREATING ALPHA

NEUE BANK
LIECHTENSTEINER PRIVATBANKEY Building a better
working world

Fokus: Deutsche Aktien

Creating Alpha Fund – German Champions

UCITS: OGAW nach liechtensteinischem Recht in der Rechtsform der Treuhänderschaft (Umbrella-Struktur mit einem Teilfonds)

Erstzeichnung:
Zeichnungsschluss:

25. Mai 2018

Cut-Off:

16.00h (MEZ)

Liberierung:

30. Mai 2018

Das Spendenmodell des Creating Alpha Fund – German Champions im Überblick

Informationen über den Wirkungsmechanismus des Spendenmodells des Creating Alpha Fund:

Soziale Projekte

Wirkungsmechanismus des Spendenmodells

Der **Creating Alpha Fund – German Champions** unterstützt in- und ausländische soziale Projekte in den Bereichen Sport, Kinder und Jugendliche, soziale Aufgaben, humanitäre Aufgaben, soziokulturelle Aufgaben, etc.

Die Anleger kaufen bankübliche Fondsanteile. Durch professionelle Anlageentscheide profitieren die Anleger von einer möglichen Wertsteigerung ihrer Anteile. Im Gegensatz zu üblichen Gebührenmodellen im Fondsbereich behält die Verwaltungsgesellschaft 25% der erwirtschafteten Erfolgsbeteiligung (Performance-Fee) ein und spendet diese zu Gunsten von sozialen Projekten.



* Die Verwaltungsgesellschaft behält 25% der erwirtschafteten Erfolgsbeteiligung (Performance-Fee) ein und spendet diese zu Gunsten von sozialen Projekten.

Angaben zur Berechnung der allfälligen Erfolgsbeteiligung (Performance-Fee) sind in diesem Prospekt sowie im Treuhandvertrag und im Anhang A des Treuhandvertrages enthalten.

Wichtige Hinweise: Bei diesem Dokument handelt es sich um Werbematerial. Die hierin enthaltenen Informationen stellen jedoch weder eine Beratung noch eine konkrete Anlageempfehlung dar. Die Nutzung der Informationen liegt in der alleinigen Verantwortung des Lesers. Die historische Wertentwicklung eines Anteils ist keine Garantie für die laufende und zukünftige Performance. Für das Erreichen des angestrebten Anlageziels des Anlagefonds kann keine Gewähr übernommen werden. Bei sämtlichen Transaktionen sollten Sie sich auf die jeweils aktuelle Fassung des Prospekts, der Wesentlichen Anlegerinformationen (KIID), des Treuhandvertrags und des Anhangs A „Teilfonds im Überblick“ stützen. Diese Unterlagen sind ebenso wie der neueste Jahres- und Halbjahresbericht, sofern deren Publikation bereits erfolgte, kostenlos auf einem dauerhaften Datenträger bei der Verwaltungsgesellschaft, der Verwahrstelle, bei den Zahlstellen und bei allen Vertriebsstellen im In- und Ausland sowie auf der Web-Seite des LAFV Liechtensteiner Anlagefondsverband unter www.lafv.li erhältlich. Auf Wunsch des Anlegers werden ihm die genannten Dokumente ebenfalls in Papierform kostenlos zur Verfügung gestellt. Weitere Informationen zum Teilfonds sind im Internet unter www.ifm.li und bei der IFM Independent Fund Management AG, Austrasse 9, FL-9490 Vaduz, innerhalb der Geschäftszeiten erhältlich. Die publizierten Informationen begründen weder eine Aufforderung noch ein Angebot oder eine Empfehlung zur Zeichnung von Anteilen.